



ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI AĞAÇLANDIRMA VE ÇEVRE DÜZENLEME MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI FAALİYET RAPORU

I. Personel (*)

Kadrolu personel (657)	5 kişi
Sürekli işçi	6 kişi
Sürekli işçi (696 KHK)	38 kişi
ODTÜ Teknokent (Yarı zamanlı Görevlendirme)	1 kişi

II. Peyzaj uygulama, genel ve periyodik bakım çalışmaları

Gelen talepler ve tespitlerimiz ışığında belirlediğimiz çalışma alanlarında, öncelikle toprak nakli ile sahanın bitkisel toprak eksikliği tamamlanmış, sonrasında sırasıyla; tam otomatik yağmurlama sulama tesisatı döşenmesi, bitkilerin dikimi, otomatik damlama sulama tesisatı döşenmesi, toprak dolgu, çim ekimi ve gerekli alanlarda serbest doğal malzeme serilmesi çalışmaları yapılmıştır.

Çalışma yaptığımız alanlardan; 4.Yurt, 19. Yurt, Lojmanlar, Cami çevresi ve Yüksel proje ve fidanlıklarımızdaki genel üretim çalışmalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan **358 m³ nitelikli bitkisel toprak**, yerleşke içi stok alanlarımızdan kendi imkânlarımızla taşınmış, serilmiş, gerekiyorsa toprak ıslah edilmiş ve yerinde tesviye edilmiştir.

Çevre düzenlemesine yönelik ön çalışmaları tamamlanmış olan; 4.Yurt, 19. Yurt, Lojmanlar, Cami çevresi, Yüksel proje tüm kavşaklar ve yerleşke geneli bina yakın çevre ve ortak yeşil alanlardaki kuruyan bitkilerin değişimi, yapısal peyzaj düzenlemeleri ve peyzaj uygulama projeleri çerçevesinde “**bitkisel düzenleme çalışmaları**” yapılmıştır.

Tüm bu çevre düzenleme çalışmalarında; 3.846 adedi ağaççık ve çalı, 200 adedi yaprak döken ağaç ve 91 adedi ibrelili ağaç olmak üzere **4.137 adet dış mekân süs bitkisi** kullanılırken, orman ağaçlandırma çalışmalarında ise **600 adet orman ağacı fidanı** kullanılmıştır.

Toplam alanı **1.554 m²** olan refüjler, kavşaklar, Bölümler ve önemli alanlardaki çiçek parterlerinde çok yıllık çiçeklerle yaptığımız düzenlemeler ve tamamlamalarında *-kendi üretimimiz de dâhil olmak üzere-* değişik cins ve türde toplam **508 adet çok yıllık çiçek ve bitki** kullanılmıştır. Parterlere dikilen bitkilerde tamamlama ve bakım çalışmaları yıl boyunca devam etmiştir.

Lojmanlar, Yüksel Proje, 4.Yurt ve 19. Yurt, kalıp çim ve ara ekim yöntemi (*over seeding*) ile **793m² çim onarımı** yapılmıştır.

Her yıl Mart ve Nisan aylarında uygulanan “**Erken İlkbahar Bakım Programı**” çerçevesinde; Alle aksı, Çarşı, Yeni Tenis Kortları, Kapalı Spor Salonu, A-1, A-4 ve A-7 kapıları, KKM, BTM, SRM ve tüm lojman yerleşimleri, Aysel SABUNCU Yaşam Evi ve dere yatağı park alanı çevresi gibi önemli ortak yeşil alanlarda erken ilkbahar periyodik bakımları yapılmıştır. Bunların yanı sıra Merkez ve Eymir Gölü Fidanlıklarımızda; saksı değişimi, repikaj ve sezon öncesi düzenlemeler ile fidanlıklarımız da sezona hazırlanmıştır.

Yeşil alanlarda yapılan çalışmaların kalıcı olabilmesi için “**periyodik faaliyetlerin**” aksatılmadan yerine getirilmesi zorunluluğundan dolayı; bina yakın çevreleri ve ortak yeşil alanlarda estetik ve fonksiyonel budamalar, mevsimlik / çok yıllık ve iç mekân çiçeklerinin üretimi, dikimi ve bakımı, yeşil alanların ve refüjlerin düzenli sulanması, 290.000 m² alanda yılda 9 kez olmak üzere toplam 2.610.000 m² makine ile çimlerin, 500.000 m² alanda yılda 2 kez olmak üzere toplam 1.000.000 m² trpan ile kaba otların biçilmesi, biçilen otların ve tüm çalışma artıklarının düzenli olarak toplanması, yerleşke geneli kuru ağaçların kesilmesi ve odun haline getirilmesi, özellikle yeşil alanlarda çim bitkisinin yıl boyunca ihtiyaç duyacağı bitki besin maddelerinin yılda 2 kez inorganik gübrelere verilmesi, tüm yeşil alanlarda drenaj kontrolü, silindiraj, verti-cut, verti-drain, tırmık ile yüzey havalandırmasının yapılması ve entomolojik / fitopatolojik bitki zararlılarına / hastalıklarına karşı kimyasal mücadele gibi temel periyodik faaliyetler gerçekleştirilmiştir. 2010 yılından itibaren sorumluluğumuza geçen Stadyum çim alanlarının periyodik bakımları da yine bu çerçevede yapılan önemli işlerden biridir.

III. Yapısal peyzaj çalışmaları

Yapısal peyzaj ekibimiz tarafınca Kavşaklar, Dere Yatağı ve Alle çevresinde “**doğal malzemeler**” kullanılarak düzenlemeler yapılmıştır.

IV. Yarı ve tam otomatik sulama tesisatı tesis, bakım, onarımları ve atölye çalışmaları

Bitkisel ve yapısal uygulamaları tarafımızca yapılan; 4.Yurt, 19. Yurt, Lojmanlar, ve Yüksel proje damlama ve otomatik sulama sistemlerinin onarım çalışmaları, Golf sahası ve Cami çevresi damlama ve otomatik sulama sistemlerinin proje ve tesis çalışmaları 2022 yılı içerisinde yapılmıştır.

Gelen ihbarlar veya periyodik kontrollerimiz esnasında tespit edilen arızalar, kendi ekiplerimiz marifeti ile en kısa sürede giderilmektedir. Özellikle soğuk havalarda donarak patlayan yeşil alan sulama tesisatlarına hemen müdahale edilmekte ve onarılmaktadır. Otomatik damlama ve yağmurlama sistemlerinin sezon başında kontrol edilerek bakım ve onarımlarının yapılması, yeni ekilen çimler için otomatik sulamaların erken açılması / geç kapatılması, sorumluluğumuz altındaki; Alle aksı ortak yeşil alanları, Dere Yatağı Park alanı, Aysel Sabuncu Yaşam Merkezi, Yurtlar, Lojmanlar, Bölüm binaları, KKM, MM binası çevresi ve yerleşke giriş kapılarında manuel veya otomatik sulama tesisatlarının periyodik bakımlarının yapılması, gerekiyorsa can suyu musluklarının(QCV) ve pop-up ların değişimi, arızaların giderilmesi işleri “**periyodik işler**” kapsamında yapılmıştır.

Çim biçme makinesinden motorlu hızara, ağaç yongalama makinesinden (*brush chipper*) ilaçlama makinelerine kadar her çeşit yeşil alan bakım makinemizin tamir ve bakımları ile kazma, kürek, bel, el arabası ve bunun gibi her türlü el aletinin onarımı ve kaynak işleri Müdürlüğümüz bünyesinde oluşturduğumuz “**Makine Tamir Atölyesi**” nde yapılmaktadır.

V. Orman bakım, koruma ve ağaçlandırma çalışmaları

6831 sayılı TC Orman Kanunu gereğince 2007 yılında Ankara Orman Bölge Müdürlüğü’ne hazırlatılan “**ODTÜ Ormanı Fonksiyonel Amenajman Planı**” doğrultusunda yapılmakta olan orman bakım çalışmalarımız, 2022 yılında da devam etmiş, tüm planlı çalışmalarımız gerçekleştirilmiştir. Çalışmalarımız, tarafımızca hazırlanan ve Ankara Orman Bölge Müdürlüğüne onaylanan silvikültür planları ve ihale teknik şartnameleri ışığında gerçekleştirilmiştir.

Kampüs içerisinde yer alan kuru ve devrik ağaçların derin budanması, kesilmesi ve üretim artıklarının taşınması çalışması tamamlanmıştır. Çalışmada çıkan 100 m³ yakacak emval, merkez stok alanımıza taşınarak istiflenmiştir.

Orman zararlıları Biyo-teknik mücadele çalışması kapsamında **Çalı Antenli Çam Yaprak Arısı (*Diprion pini*)** ile biyo-teknik yöntemlerle mücadele çalışmamız 2022 yılında da devam etmiş olup **100 adet delta tipi feromon tuzağı** orman arazimizde belirlenen bölgelere asılmış, haftada bir tuzaklar kontrol edilmiş ve toplanan zararlı böcekler kayıt altına alınmıştır

Toplam uzunluğu **135 km olan ODTÜ Ormanı Yangın Emniyet Yolları ve Şeritlerindeki bakım çalışması** yapılarak tamamlanmıştır. Binalar ve yollar ile orman dokusu arasında kalan ve ciddi yangın tehlikesi arz eden **ölü örtü temizliği** çalışmamız ise daha önceki yıllarda olduğu gibi 2022 yılında da periyodik olarak uygulanmış, kuru otlar; 6 kilometrelik şeritte işçi gücü ile tırpanla kesilerek stok alanımıza taşınmış, 11 kilometrelik şerit ise traktör pullukla sürülerek otlar toprağa karıştırılmıştır.

ODTÜ Ormanı sınırları içerisinde yapılacak herhangi bir faaliyetin; 6831 sayılı TC Orman Kanunu, 2863 Sayılı TC Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve 658 / 728 numaralı ilke kararlarına uygunluğu denetlenmiş, gerekli çalışma izinleri alınmış ve çalışmalar alınan izinler çerçevesinde yapılmıştır.

VI. Giderler

Müdürlüğümüzün 2022 yılında satın aldığı hizmet / malzeme karşılığında KDV dâhil **1.139.567,39 TL** harcaması olmuştur. Yapmış olduğumuz harcamaların bütçe kalemlerine dağılımı ve harcama şekli aşağıda verilmiştir.

03.2 Bütçe Kalemi Toplam: 186.197,00 TL	İhale Toplam: 311.724,39 TL
03.5 Bütçe Kalemi Toplam: 5.886,00 TL	Doğrudan Temin Toplam: 823.307,00 TL
03.7 Bütçe Kalemi Toplam: 708,00 TL	Avans Toplam: 4.536,00 TL
06.1 Bütçe Kalemi Toplam: 311.724,39 TL	DMO Toplam:0
06.5 Bütçe Kalemi Toplam: 172.551,00 TL	Kredi Toplam:0
06.7 Bütçe Kalemi Toplam: 462.501,00 TL	

GENEL TOPLAM: 1.139.567,39 TL

VII. Müdürlüğümüzce tasarlanarak uygulanan proje ve danışmanlıklar

Üniversitemiz yerleşkeleri açık yeşil alanlarında;

- Peyzaj donatı elemanlarının seçimi, yer seçimi ve alanda yerleştirilmesi
- Bitkisel uygulama projelerinin tasarım ve çizimleri
- Yapısal uygulama projelerinin çizilmesi
- Otomatik yağmurlama ve damlama sulama sistemi projelerinin çizilmesi